



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 10/02/2026

OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OOPP 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 – 1^ VARIAZIONE

L'anno duemilaventisei, il giorno dieci, del mese di Febbraio alle ore 19:23, nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nelle forme di legge, in sessione ordinaria pubblica di prima convocazione, nelle persone dei Sigg. Consiglieri.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	PRESENTE
CANTO' GINO	SI
PALOZZO ANNALISA	SI
SBORGIA CAMILLO	SI
SANTAVENERE TIZIANO	SI
TATILLI GIANNI	SI
DI DOMIZIO CRISTINA	SI
PAOLINI ANTONELLA	SI
D'ANGELO ANDREA	SI
AMBROSINI M. GIULIA	SI
FARINACCIA GERMANO	SI
MAIANO GIUSEPPE	SI
FAIETA ANGELO	SI
DI MEO DOMENICO	SI
LUCIANI GIANMARCO	SI
CIUFFI MONICA	SI
D'INNOCENTE LILIANA	SI
SANTUCCIONE SARA	SI

Presenti n° 17 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Generale **PICA STEFANIA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **PAOLINI ANTONELLA**, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

Il Presidente cede la parola al Sindaco per l'illustrazione del punto in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 3 del 07.01.2026, prot. 296, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo n.36/2023 ed in particolare l'articolo 37 il quale:

- ⌚ al comma 1 prevede, che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici;
- ⌚ al comma 2, prevede che: *“2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.”;*

RICHIAMATO l'art. 3 comma 1 dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023 secondo cui *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, secondo i propri ordinamenti e fatte salve le competenze legislative e regolamentari delle regioni e delle province autonome in materia, adottano il programma triennale dei lavori pubblici, anche consistenti in lotti funzionali di un lavoro, nonché i relativi elenchi annuali sulla base degli schemi-tipo allegati annessi al presente allegato e parte integrante dello stesso, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37 del codice, e in coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228 e ai principi contabili di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118”;*

RICHIAMATO inoltre l'art. 5, comma 6, dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che *“Entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di bilancio, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti che siano amministrazioni dello Stato procedono all'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Le altre stazioni appaltanti e gli altri enti concedenti approvano i medesimi documenti entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del proprio bilancio o documento equivalente, secondo l'ordinamento proprio di ciascuna amministrazione. Resta fermo quanto previsto dall'articolo 172 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267”;*

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 5 comma 9 dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023, *“i programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1, del codice, qualora le modifiche riguardino:*

- a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;*
- b) l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;*
- c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;*
- d) l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;*
- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse;*

VISTO che il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto all'interno del DUP dell'Ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- con DGC n. 142 del 14.11.2025, la Giunta Comunale ha adottato gli schemi del Programma Triennale OO.PP. 2026/2028 ed Elenco annuale 2026;
- con DCC n.68 del 27.12.2025, Il Consiglio Comunale ha approvato gli schemi del Programma Triennale OO.PP. 2026/2028 ed Elenco annuale 2026;
- con nota n. 2721 del 28.01.2026 il Responsabile del Programma ha inviato nota ai Servizi comunali recante eventuali necessità di modifica del Programma approvato;
- con nota n.3381 del 02.02.2026 il Servizio 3° ha comunicato al Sindaco talune necessità/opportunità di modifica delle opere afferenti al Servizio medesimo con richiesta indicazioni;
- con nota n. 3203 del 30.01.2026 il Servizio 6° ha riscontrato la nota n. 2721/2026 con richiesta di modifiche;
- con nota n.3385 del 02.02.2026 del Il Sindaco ha impartito al Servizio 3° le indicazioni a modifica del programma 2026-2028;

CONSIDERATO pertanto che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere con la variazione n.1 degli schemi del programma triennale LL.PP. 2026/2028 e dell'elenco annuale 2026 come di seguito:

1. sulla scorta delle indicazioni fornite dal Sindaco e dal Responsabile del Servizio 6°:

a. **INSERIMENTO NUOVE OPERE IN ELENCO ANNUALE 2026:**

i. "RECUPERO COMPLESSO EX CASE MARRAMIERO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE: PARCHEGGIO, PIAZZA E EDIFICIO POLIVALENTE" – CUP J35G26000000005, per € 1.600.000,00 intervento da finanziarsi tramite contrazione di mutuo con CCDDPP nell'annualità 2026 per € 1.000.000,00 e per € 600.000,00 tramite recupero con il Conto Termico 3.0 (D.M. 7 agosto 2025), (art. 5 comma 9 punti b) e d) dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023), giusta nota Sindaco prot.3385 del 02.02.2026 con la quale è richiesta anche la necessaria variazione di Bilancio al fine dell'allineamento dei dati finanziari; ne consegue che la nuova programmazione, in base alla quale si provvede ad accorpate le annualità 2026-27 programmate per l'intervento sulle Ex case Marramiero al fine di utilizzare il D.M. 07-08-2025-c.d. "Conto Termico 3.0" sulla porzione di edificio da ricostruire, determini la cancellazione dei seguenti interventi:

⌚ "EX CASE MARRAMIERO: REALIZZAZIONE PIAZZA E PARCHEGGI" dell'importo di € 800.000,00 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti nell'annualità 2026 (art. 5 comma 9 punto a) dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023),

⌚ "EX CASE MARRAMIERO: REALIZZAZIONE EDIFICIO POLIVALENTE" dell'importo di €1.1000.000,00 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti nell'annualità 2027 (art. 5 comma 9 punto a) dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023);

ii. "SISTEMAZIONE ESTERNA AREA NUOVO ASILO NIDO COMUNALE" - CUP J35E26000020004, per € 130.000,00, intervento non finanziabile con fondi del PNRR ma necessario per dare l'opera perfettamente funzionale; intervento da finanziarsi tramite contrazione di mutuo con CCDDPP nell'annualità 2026, (art. 5 comma 9 punto c) dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023); giusta nota Sindaco prot.3385 del 02.02.2026 con la quale è richiesta anche la necessaria variazione di Bilancio al fine dell'allineamento dei dati finanziari;

iii. AMPLIAMENTO PARCHEGGIO VIA D'ORTENZIO – PIAZZA GRANDE" - CUP J31B26000010004, per € 200.000, 00, intervento da finanziarsi tramite contrazione di mutuo con CCDDPP nell'annualità 2026, (art. 5 comma 9 punto c) dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023); giusta nota Sindaco prot.3385 del 02.02.2026 con la quale è richiesta anche la necessaria variazione di Bilancio al fine dell'allineamento dei dati finanziari;

iv. LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA IN VIA FORLANI DEL COMUNE DI CEPAGATTI (D.M. 07.08.2025 CONTO TERMICO 3.0)" - CUP J39I26000050001, per € 1.629.825,00 con fondi previsti dal Conto Termico 3.0 (D.M. 7 agosto 2025), nell'annualità 2026 (art. 5 comma 9 punto c dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023); giusta nota del Servizio 6° prot. 3203 del 30.01.2026 con la quale

è altresì richiesta la necessaria variazione di Bilancio al fine dell'allineamento dei dati finanziari;

b. MODIFICA IMPORTI OPERE SEGUENTI INSERITE NELL'ELENCO ANNUALE 2026:

- i. "COMPLETAMENTO OPERA INCOMPIUTA TRIBUNA CAMPO MARCANTONIO" - CUP J35B25000960004 mediante incremento dell'importo complessivo dell'intervento da € 300.000,00 ad € 650.000,00 per opere resesi necessarie in ottemperanza alle norme di adeguamento sismico NTC 2018, realizzazione della nuova copertura in acciaio e prescrizioni del CONI per l'omologazione, giusta nota del progettista incaricato prot. 3370 del 02.02.2026, intervento da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con CCDDPP nell'annualità 2026, (art. 5 comma 9 punto e) dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023); giusta nota Sindaco prot.3385 del 02.02.2026 con la quale è richiesta anche la necessaria variazione di Bilancio al fine dell'allineamento dei dati finanziari;
- ii. "REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDI IN VIA D. ALIGHIERI: VIA MARCANTONIO – CAMPO SPORTIVO" - CUP J31B24000490004, mediante incremento dell'importo complessivo dell'intervento da € 350.000,00 ad € 650.000,00 intervento da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con CCDDPP nell'annualità 2026, (art. 5 comma 9 punto e) dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023); giusta nota Sindaco prot.3385 del 02.02.2026 con la quale è richiesta anche la necessaria variazione di Bilancio al fine dell'allineamento dei dati finanziari;

c. SPOSTAMENTO ANNUALITA' DI PERTINENZA DEI SEGUENTI INTERVENTI al fine di rendere l'Elenco annuale sostenibile in termini tecnico-logistici ed economico-finanziari:

- i. "REALIZZAZIONE ELIPORTO A CEPAGATTI" - CUP J32F21000020004 dell'importo di € 400.000,00 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, dall'annualità 2026 all'annualità 2027;
- ii. "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA QUATTROVENTI" - CUP J31B25000830004 dell'importo di € 200.000,00 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, dall'annualità 2026 all'annualità 2027;
- iii. "SISTEMAZIONE VIA FONTANA VECCHIA" - CUP J37H17000800004 dell'importo di € 250.000,00 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, dall'annualità 2026 all'annualità 2027;
- iv. "REALIZZAZIONE PARCO E PARCHEGGIO AREA ADIACENTE AL CIMITERO DI VILLANOVA" - CUP J32H23001660004 dell'importo di € 500.000,00 in annualità 2026 ed € 500.000,00 in annualità 2027 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, rispettivamente dall'annualità 2026 all'annualità 2027 e dall'annualità 2027 all'annualità 2028;
- v. "SISTEMAZIONE AREA LAVATOIO COMUNALE A VALLEMARE" - CUP J32F21000050004 dell'importo di € 100.000,00 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, dall'annualità 2026 all'annualità 2027;
- vi. "REALIZZAZIONE DI UN BELVEDERE ALL'INCROCIO TRA VIA VALIGNANI E VIA CHIETI" - CUP J35I22009210004 dell'importo di € 150.000,00 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, dall'annualità 2026 all'annualità 2027;
- vii. "REALIZZAZIONE STRUTTURA ESPOSITIVA A CEPAGATTI" - CUP J38C23000000004 dell'importo di € 250.000,00 da finanziarsi con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, dall'annualità 2026 all'annualità 2027;

RITENUTO per tutto quanto sopra, dover modificare gli schemi del Programma Triennale OO.PP. 2026/2028 e dell'Elenco annuale 2026- variazione n.1 rispetto a quelli approvati con DCC n. 68 del 27.12.2025, ai sensi dell'art. 5 comma 9 punti a), b), c), d), e), dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che per completezza e trasparenza sono inseriti all'interno del Programma Triennale OOPP 2026-2028 ed Elenco annuale 2026- Variazione n.1, anche taluni interventi aventi importo complessivo inferiore ad € 150.000,00 e superiore o uguale a € 100.000,00, nonostante il disposto di cui all'art. 37 comma 2 D. Lgs. 36/2023;

VISTO lo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 e l'elenco annuale dei lavori dell'anno 2026 - Variazione n. 1, redatti dall'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE in qualità di Responsabile del Servizio 3° e Responsabile della Programmazione, sulla base del precedente programma triennale ed in accoglimento delle nuove esigenze, così composto:

- Scheda A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
- Scheda B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE;
 - Scheda C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI;
 - Scheda D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA;
 - Scheda E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE;
 - Scheda F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI;

Visto il D. Lgs. n.267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023
s.m.i.;

Visto l'allegato I.5 del d. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

Visto lo Statuto comunale;

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2, del D.Lgs267/2000;

Intervengono i Consiglieri Santavenere, Di Meo, D'Innocente, Sborgia ed il Sindaco

Udita la discussione, come da trascrizione della registrazione della seduta che si allega al presente atto,

Con la seguente votazione:

presenti n. 17, voti favorevoli n. 12, voti contrari n. 0 ed astenuti n. 05 (Di Meo, Luciani, Ciuffi, D'Innocente, Santucci)

D E L I B E R A

- 1) **DI APPROVARE**, come in effetti approva, gli allegati schemi del Programma Triennale OO.PP. 2026/2028 ed Elenco annuale 2026 - Variazione n. 1, ai sensi e per gli dell'art. 5 comma 9 punti a), b), c), d), e) dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 2) **DI DARE ATTO** che gli schemi del Programma Triennale OO.PP. 2026/2028 ed Elenco annuale 2026-variazione n. 1 sono redatti ai sensi dell'art. 3 comma 2 (schede A-B-C-D-E-F), così come previsto dall'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 3) **DI PUBBLICARE**, ai sensi dell'art. 5 comma 5 dell'Allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023 il Programma Triennale OO.PP. 2026/2029 e dell'Elenco annuale 2026 - Variazione n.1 sul sito istituzionale del committente nella sezione Amministrazione Trasparente (AT) e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- 4) **INFINE**, con la seguente votazione:

Presenti n. 17, voti favorevoli n. 12, voti contrari n. 0 ed astenuti n. 05 (Di Meo, Luciani, Ciuffi, D'Innocente, Santucci),

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 207 del 05/02/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Responsabile PICA STEFANIA in data 05/02/2026.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile sulla proposta n.ro 207 del 05/02/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Responsabile del Settore Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA in data 05/02/2026.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente

PAOLINI ANTONELLA

Il Segretario Generale

PICA STEFANIA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 448

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione SIDONIO VALENTINA attesta che in data 05/03/2026 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio della Delibera di Consiglio N.ro 6 del 10/02/2026 con oggetto:

PROGRAMMA TRIENNALE OOPP 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 – 1^ VARIAZIONE

Resterà affissa 15 giorni ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

La Delibera di Consiglio è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da SIDONIO VALENTINA il 05/03/2026.